



## Green Building Services GBS (Servicios de Construcción Ecológica)

Los consultores de GBS pueden brindarle a su equipo orientación e información que garantizan una construcción ecológica más exitosa y eficiente. Aplicamos nuestra experiencia profesional como arquitectos, ingenieros y diseñadores de interiores, además de nuestra pericia con numerosos sistemas de clasificación de construcción ecológica. Sin importar si está explorando estrategias de diseño para mejorar el rendimiento energético, desarrollando una estrategia para reducir la huella de carbono de su edificio o explorando tecnologías innovadoras para reducir el uso del agua, GBS está a la vanguardia en la comprensión y aplicación de estrategias, tecnologías y especificaciones de la construcción ecológica.



Eco-Charrette

## Eco-Charrettes

Eco-Charrette define la tónica del proyecto al reunir a miembros clave del equipo del proyecto para desarrollar una visión común de éste. La naturaleza colaborativa de Eco-Charrette lo convierte en la herramienta más valiosa para la producción de edificios y comunidades de alto rendimiento. El proceso genera una atmósfera de gran apoyo donde las partes se apropian de los elementos de diseño sustentable del proyecto. Charrette ofrece el ámbito ideal para aprovechar el conocimiento combinado de los miembros del equipo y establecer relaciones laborales efectivas. GBS ha facilitado más de cien Eco-Charrettes para proyectos de todas partes del mundo.

## Administración de proyectos LEED

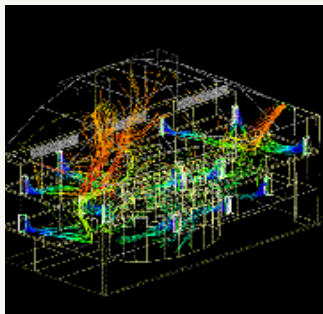
GBS trabaja con el propietario del edificio, el equipo de diseño y el contratista general para asegurarse de que los miembros del equipo comprendan su función específica y lo que deben dar de sí para lograr créditos específicos de LEED. Mediante la utilización de las herramientas y procesos desarrollados por nuestra amplia experiencia, distribuimos información sobre los requisitos de documentación LEED, aclaramos toda duda que surja relacionada con los criterios de créditos LEED y, en última instancia, orientamos al equipo a través de un esfuerzo LEED claro y eficiente. El equipo GBS está comprometido con el éxito de nuestros clientes y disfruta de una importante colaboración con ellos en el mejoramiento del rendimiento de sus edificios.



White Stag Block, Portland, Oregon, LEED-NC Gold, 2008

## Servicios técnicos

GBS ha forjado un conjunto completo de servicios técnicos que ayudan a mejorar el rendimiento del edificio y a obtener la certificación LEED. Desde el análisis de carbono, la moderación de la energía y la investigación de los materiales hasta la entrega en comisión de la construcción, la modelación de luz natural y el análisis de CFD, GBS puede brindar recursos e información técnicos exhaustivos comprobados que ayudan a generar edificios realmente innovadores. Estos servicios únicos pueden brindarse como servicios independientes para nuestros clientes o como una forma de apoyar y mejorar los equipos de proyectos que deseen aprovechar nuestro enfoque integral del rendimiento del edificio.



## Capacitación

La capacitación es un componente vital de todo enfoque de la sustentabilidad y la construcción ecológica. Con cinco instructores del USGBC como integrantes de nuestro personal, GBS brinda una amplia variedad de opciones de capacitación a nuestros clientes. GBS ofrece sesiones de capacitación de media jornada y jornada completa para aclarar objetivos, identificar estrategias y establecer procesos de implementación. GBS también ofrece presentaciones más amplias sobre temas relevantes para la industria desde Operaciones de construcción y mantenimiento, Escuelas ecológicas y Actualización retroactiva sustentable de edificios históricos, hasta clases técnicas sobre los impactos del carbono, simulación de diseño y entrega en comisión. También ofrecemos capacitaciones corporativas de nivel empresarial que facilitan la distribución a nivel corporativo del conocimiento en un formato de fácil utilización y por Internet.

